

HALSSMYCKEBLADET #7 – Juli 2025

Här kommer lite information från oss i styrelsen.

NYINFLYTTADE

Den 24 juni hade vi en träff och välkomnade nya grannar.

21 F

Inge Jovik bor här sedan början av maj. Han har flyttat tillbaka till Lerum efter 27 år i Stockholm. En viktig anledning till det är att två, snart tre av hans fem barn bor här i Lerum. I Stockholm arbetade han på KTH och som nybliven pensionär jobbar han fortfarande där på distans lite då och då.

Inge gillar idrott och friluftsliv och har nyligen engagerat sig för att hjälpa till i IK Baltichov.

23 K

Martina Tengmark och Markus Ulfberg har efter 8-9 år tillsammans flyttat till Halssmycket och blivit sambos. Martina har två tonårsbarn och Markus har också två barn som är 12 och 16 år gamla. M a o fullt hus när alla är här samtidigt!

Martina kommer från Göteborg, arbetar som koordinator på GöteborgsOperan och är ledare på Friskis och Sveltis.

Markus har flyttat runt i vårt avlånga land och bl a bott i Stockholm och Kungsbacka. Han jobbar som copywriter, gillar gamla TV-spel och är Friskisvärd på Martinas pass.

15 F

Knackar du på här hittar du Alice Svenningsson och Joel Bokestén. Alice är uppvuxen i Lerum, pluggade i Skövde där hon träffade Joel. Hon jobbar i receptionen på en vårdcentral i Göteborg och har två hästar i Stenkullen som hon tävlar med i dressyr. Hennes familj bor också i Lerum. Joel kommer från Lindome. Han veckopendlar till Karlsborg där han är fallskärmsjägare på regementet.

NY EKONOMISK FÖRVALTARE – NABO

Från 1 juli har vi som vi tidigare meddelat en ny ekonomisk förvaltare. Det innebär att avin kommer från dem och att du (om du inte redan gjort det) behöver meddela din bank om ny mottagare på e-faktura och autogiro. **Senast den 14 juli** behöver detta göras för att du ska slippa aviavgiften i framtiden.

Vi har fortfarande en eftersläpning på debitering av vattenförbrukning, laddning el och hyra av gästlägenhet/lokal.

Se bilaga med mer utförlig information (samma som vi skickat ut tidigare).

DÖRRAR i hus 13-17

Vi har felanmält dörren till tvättstugan som inte längre går att ställa upp. Det saknas också en skruv i låset. Dörrarna till cykelrummet och ena förrådet krånglar och är också felanmälda.

PARASOLL

Parasollen i hus 13-17 har gjort sitt och fick göra sin sista resa till tippen i samband med städdagen. Ny är på väg!

TRIVSELKOMMITTÉN söker fortfarande ny medlem

Annica, en av två medlemmar i trivselkommittén, ska flytta i sommar. Det betyder att Sofia söker en ny ”kollega”. Trivselkommittén ansvarar för att göra det fint runt våra hus (blommor etc) och håller i fiket på våra städdagar. Ett uppdrag som är mycket uppskattat av oss medlemmar 😊.

Är du intresserad av att ersätta Annica? Skicka ett mail till valberedningen valberedning@brfhalssmycket.se

STYRELSEN SÖKER NYA MEDLEMMAR

I samband med årsmötet har vi minst en medlem i styrelsen som avgår så vi behöver nya medlemmar.

Styrelsen ansvarar för den löpande förvaltningen av föreningen och det är ett uppdrag som kräver engagemang men som också är både lärorikt och givande. För att arbetet ska bli hållbart och rättvist behöver vi vara flera som delar på arbetet. När arbetet fördelas på flera blir bördan rimlig och besluten bättre. *Du behöver inte vara expert för att engagera dig* – det viktigaste är att du bryr dig om vårt boende och vill bidra.

Det finns många fördelar med att sitta i en BRF-styrelse. T ex inflytande över boendemiljön (direkt möjlighet att påverka beslut), personlig utveckling och en merit på ditt CV om du söker nytt jobb, social gemenskap (utökad kontakt med dina grannar) och ekonomisk ersättning..

Bra att veta är också att vi till vår hjälp har en professionell förvaltare som hjälper oss med ekonomi och tekniskt underhåll.

Styrelsearbetet är ett lagarbete och genom att hjälpas åt kan vi se till att vår förening fortsätter att vara en trygg, trivsamt och välskött plats att bo på.

Låter detta som ett uppdrag för dig? Hör av dig till vår valberedning så får du veta mer. valberedning@brfhalssmycket.se

STÄDDAGAR 2025

Två gånger om året har vi städdag. En gång på våren i slutet av april och en gång på hösten i början av oktober. Vi ser gärna att alla är med på dessa dagar och hjälper till att hålla det rent och snyggt i våra gemensamma utrymmen och runt våra hus.

VI ÖNSKAR ALLA EN RIKTIGT HÄRLIG SOMMAR!



PS Styrelsen håller koll på mailen även i sommartid men det kan det bli lite längre svarstider än normalt om vi är iväg på semester.

Kommunikation med styrelsen

Vill man komma i kontakt med styrelsen sker det via mail på styrelse@brfhalssmycket.se, inte via SMS eller Facebook. (alternativt till respektive ansvarig styrelsemedlem. Se nederst i detta blad.)

Tack för visad förståelse.

Styrelsemöten den närmsta tiden

Nästa styrelsemöte är i lokalen ovanför tvättstugan **18 augusti 18:30**.

Styrelse

Margret Alvetéen, Halssmyckevägen 17 J, ordförande och nyckelansvarig
margret.alveteen@brfhalssmycket.se

Thomas Johansson, Halssmyckevägen 17 I, vice ordförande och kassör
thomas.johansson@brfhalssmycket.se

Lennart Karlsson, Halssmyckevägen 23 D, avtal och parkering
lennart.karlsson@brfhalssmycket.se, 0706-32 22 20

Daniel Karlsson, Halssmyckevägen 13 F, fastighet, IT
daniel.karlsson@brfhalssmycket.se

Maria Tornberg, Halssmyckevägen 15 E sekreterare, hemsida, Halssmyckebladet, bokning gemensamhetslokal/övernattningsslägenhet maria.tornberg@brfhalssmycket.se

Niclas Johansson, HSB:s representant

Revisor

Eira Packalén, Halssmyckevägen 21 C

Valberedning

Martin Augustsson, Halssmyckevägen 13 D och Åsa Sjöling Halssmyckevägen 23 A
valberedning@brfhalssmycket.se

Trivselkommitté

Annica Gustavsson, Halssmyckevägen 19 B och Sofia Siljedahl, Halssmyckevägen 17 A
trivselkomitte@brfhalssmycket.se

Övrigt

Maila styrelsen på styrelse@brfhalssmycket.se

*Felanmälan till HSB görs på [hemsidan](#) dygnet runt eller via telefon **010-442 24 24** mellan 8-16.*

Sommartid når du dem på telefon mellan 8-12 och 13-15.

Vid akuta fel efter kontorstid kontakta Securitas på 010-470 55 98.

Akut fel kan t ex vara en vattenläcka.